



## 株式会社 IKEDA が選ばれる理由

### 高い技術力・高品質な施工

多くの施工実績を積んだ誠実な自社職人が、集積した技術とノウハウで高い施工品質を実現します。自社施工ですので、無駄な中間マージンは発生しません。

### 徹底した品質管理体制

お客様と打ち合わせを重ね、工事がスムーズに進むように社内でも入念な段取りを行い、工事の進捗予定である「工程表」を提出します。近隣の皆様へは工事開始に合わせ当社で挨拶に伺います。

### 工事完了報告書・施工アルバム

工事中の作業を工程ごとに写真を撮り、履歴として保管していただけるよう工事完了報告書として写真を1冊のアルバムにしてお渡しします。屋根の上など普段見る事ができない場所も撮影し、安心していただきたいと思っております。

### アフターフォロー体制

工事が完了してからが本当のお付き合いと考えます。もし完了後に変色や膨れ、剥がれなど不具合箇所が発生していた場合には誠心誠意対応いたします。



## 株式会社 IKEDA



- 本 店: 山形市下条町2丁目1-1
- 山形南店: 山形市青田5丁目15-14
- 東 根 店: 東根市大林1丁目1-25
- 高 島 店: 東置賜郡高島町大字塩森809
- 米 沢 店: 米沢市中田町1981

お電話でのお問合せは

**0120-670-299**

# 株式会社 IKEDA

## 池田建築 リフォーム

### リフォーム工事のご案内



## はじめに

株式会社IKEDA建築・リフォーム部は、部分リフォームから丸ごとリフォーム(リノベーション)までをお手伝いいたします。建て替え費用の半分～70%程の費用でまさに新築のようなお住まいに基礎又は構造躯体の再利用でSDGsに貢献できます、地球にやさしい活動の一環として地域社会に貢献できることを目指しております。

## 代表の挨拶

私の祖父の時代に「池田建築」を創業し受け継がれてきた建築工事業は、私の父に受け継がれ、そして15歳の頃に職人になりたいと熱い思いで祖父の新築工事業ではないが、お客様のお家を守る塗装業に弟子入りをしました。小さい頃から大工職人だった祖父の背中を見ていたからこそ、この道に導いてくれたのだと今になって思います。その後、独立し住宅塗装専門店の池田塗研や雨漏りを得意とする池田防水で知識や技術を学んだほか、建物の構造を学び、今では他に負けない雨漏り解決100%の実績を持っております。もっと幅広く社会に貢献したい思いが日増しに強くなり新築やリフォーム市場に参入したいと以前から感じておりました。元々幼少の頃から祖父の背中を追いかけ、加工場や作業現場が遊び場だった事が思い出に残っております。祖父や父の仕事近くで感じており、いつか塗装や防水・外構以外にも建築という仕事に携わりたいという夢がありました。数年前に亡くなった祖父には伝えられませんでした。祖父が愛した池田建築を継承し地域で活躍する事が私のできる祖父への恩返しだと思っております。私は塗装・雨漏り・防水・板金と、土木で学んだ左官や外構エクステリアの技術や知識力でお客様のお悩みをまるごと自社で解決できる多能工建築職人を目指し、池田建築としてお客様にご満足していただけるサービスのご提供をお約束させていただきます。



祖父から譲り受けた軽トラックでスタート

## 会社概要

会社名	株式会社IKEDA
屋号	池田建築、IKEDAリフォーム
代表取締役	池田 佳貴
資本金	5,000,000円
建設業許可	山形県知事許可(般-3)第102240号 塗装工事業 防水工事業
創業	平成22年1月 池田塗研として創業
従業員数	施工管理9名 事務1名 職人36名
取引銀行	山形銀行 寿町支店、山形信用金庫 荒橋支店、きらやか銀行 城西支店
業務内容	建築塗装全般 雨樋交換 防水工事 雨漏り調査 大工工事 板金工事 外構工事 エクステリア工事 水廻りリフォーム リフォーム全般 除雪
有資格	国家資格 2級建築士 1級建築塗装技能士 2級建築塗装技能士 2級橋梁塗装技能士 2級建築施工管理技士(仕上げ) 雨漏り診断士 職長等安全衛生教育 有機溶剤作業主任者 足場組立等作業主任者 2級土木施工管理技士 高所作業車運転技術10m以上 小型車両系運転 樹脂注入FST工法作業員 MS工法作業主任者 ゴンドラ特別教育終了者 危険物取扱者 丙種・乙種4類
加盟店・団体	アステックペイント技術修了者 外壁サイディング塗替え診断士 日進産業「ガイナ」提携施工店 アステックジャパンペイント施工店 日本ペイント ハナコレマイスター認定 アドグリーンコート認定施工店 全国ボランティア団体「塗魂ペインターズ」雨漏りネットワーク「雨漏り110番山形店」 スリップバスターズ山形店 日本エクステリア建設業協会 山形支部 山形県中小企業同友会 山形商工会議所
施工エリア	山形県内全域

## 水廻りパック商品

エコキュートをはじめ、弊社では水廻りの商品を標準化して、お客様にお求めやすい価格にてご提供できるようラインナップ化しております。しかも、内容も充実しており、お客様のお好きな柄などオリジナリティーある組み合わせが可能です。



キッチン



ユニットバス



洗面化粧台



トイレ



エコキュート



石油ボイラー



ガスボイラー

# 標準仕上げ用建材

飽きのこない自然なスタイル。木の味わいが楽しめる空間をつくれます。

## オーソドックスでシンプルなデザインをラインアップ

やさしい木目のリビングや落ち着いた寝室、木の味わいを生かした個性的なインテリアなど、どんな木目にもしっくりくるシンプルなデザインを揃えていますので、コーディネート幅が広がります。



## ベリティスフロアS ハードコート

さまざまなインテリアスタイルとコーディネートできる床材に抗ウイルス加工を施し、リニューアルしました。

### 【トータルコーディネート柄】



ウォールナット柄(シート)

KEHSV2VTY 33,770円(税抜30,700円)/ケース(3.3㎡)



チェリー柄(シート)

KEHSV2VCY 33,770円(税抜30,700円)/ケース(3.3㎡)



オーク柄(シート)

KEHSV2VEY 33,770円(税抜30,700円)/ケース(3.3㎡)



メイプル柄(シート)

KEHSV2VJY 33,770円(税抜30,700円)/ケース(3.3㎡)



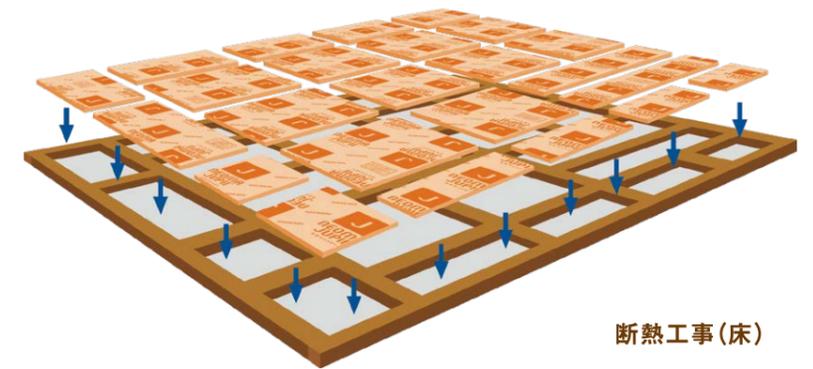
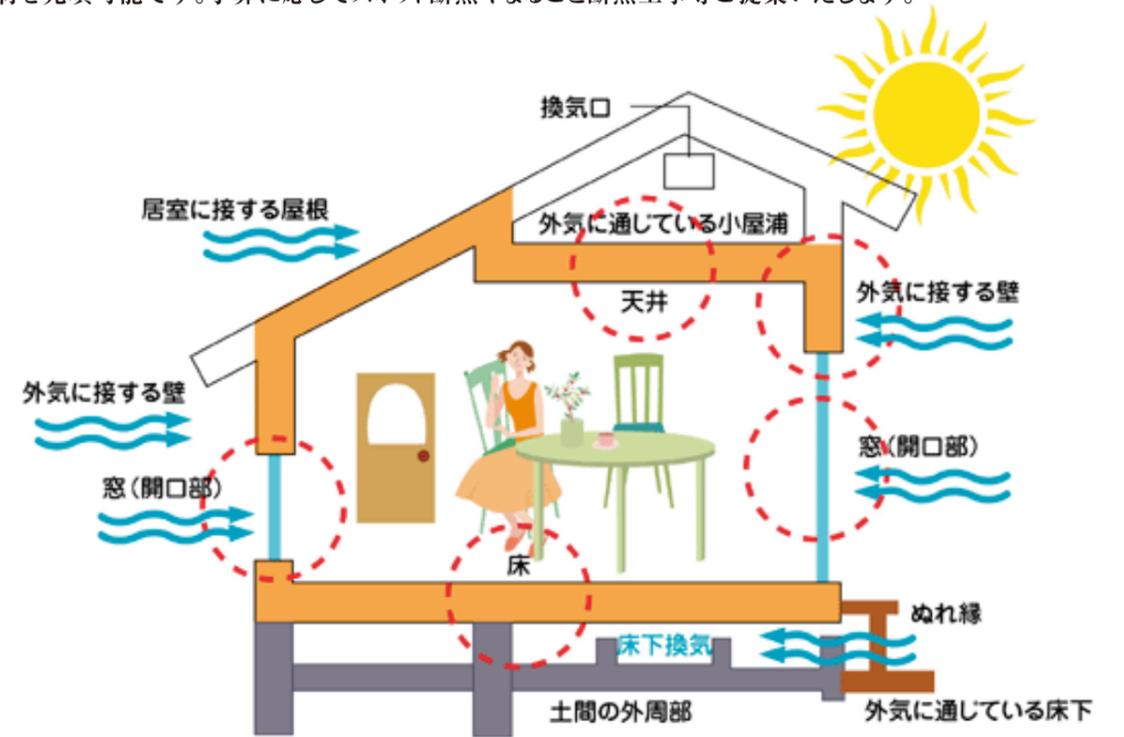
ホワイトオーク柄(シート)

KEHSV2VWY 33,770円(税抜30,700円)/ケース(3.3㎡)



# 断熱工事

リフォームでも、高断熱住宅仕様の施工が可能です。仕上げ材を内外装とも壊さずとも内部から又は外部からどちらからでも断熱材を充填可能です。予算に応じてスポット断熱やまるごと断熱工事等ご提案いたします。



# アフターサービス

弊社ではまるごとリフォーム工事の場合、引き渡し後1ヵ月・3ヵ月点検を実施しております。その間、問題が発生した場合、無料で補修対応させていただきます。又、その後の問題が生じた場合でも、10年保証対象の項目は無償で対応させていただきます。尚、それ以外の問題が生じた場合は有償となりますが、ご連絡いただければ迅速に対応させていただきます。

## 安心の10年保証

弊社では、住宅の躯体や設備器具等10年保証を行っております。10年保証対象以外の工事に対しては条件が付きますが、ご相談に応じさせていただきます。



# 耐震・制震工事

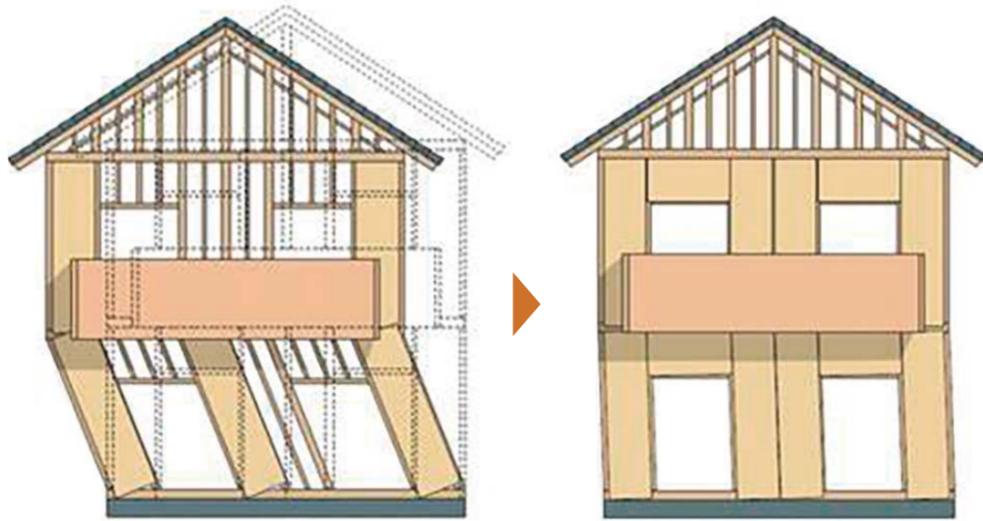
現在お住まいの住宅、大きな地震に対して不安はございませんか？弊社は耐震ソフトによりお客様のお住まいの状態を数値化し、ペーパーで見えるようにし解かるようにご説明いたします。又、熊本の地震のように本震か余震かわからないような大きな地震が何度も繰り返し起きることが予想される場合に備えて制震装置をご提案しております。制震装置は大きな揺れを何度も吸収してくれるので安心できます。



倒壊した家屋



耐震工事



建物が倒壊する原因の多くは捻じれ現象によるものが多く、東西南北とも同じ様に壁量がバランスよくあれば倒壊しにくいのですが、多くは偏っております。耐震工事は建物強度のバランスを整えることが重要です。

## 制震TRCダンパー

- 地震エネルギーを吸収して建物の揺れを低減
- 繰り返しの地震に対しても有効
- 筋交いなどの構造部材の損傷低減
- 免振と比べて低コスト



# 施工事例

example ◎キッチン  
01 山形市／H様邸／L型キッチン

6帖の台所から10帖に広げ、システムキッチンをI型からL型キッチンへ変更しました。以前は収納スペースも少なく、食卓テーブルが物置になっていましたが、現在は広々とお使いいただいております。



After

example ◎浴室  
02 天童市／S様邸／1坪タイプ

窓の無いS様邸の浴室に大きな窓を取り付け、明るく開放的な浴室に変身いたしました。換気も良くなり大変喜んでいただいております。



After

example ◎洗面所  
03 上山市／T様邸／W=750

狭いスペースを広げて、洗濯機を洗面化粧台の向かいから左脇に移動しました。狭く使い勝手の悪さから解放されたこと、3面鏡の裏が収納スペースになっているので、見た目にもスッキリしました。



After

example ◎トイレ  
04 寒河江市／M様邸／0.5坪

和室トイレから洋式トイレへ改装いたしました。和式で段差もあり、年を重ねるごとに足腰が辛く使い勝手が悪く面倒でしたが、今は暖かい便座で気持ちよく使っております。



After